



Konkurences padome

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1010, tālr. 67282865, e-pasts pasts@kp.gov.lv, www.kp.gov.lv

L Ē M U M S

Rīgā

Nr. 27

(Prot. Nr. 55, 8§)

2025. gada 6. novembrī

Par tirgus dalībnieku apvienošanos

Lieta Nr. KL/2.2-4.1/25/22

Par “FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI” SIA aktīvu Kūdras ielā 8B, Rīgā izmantošanas tiesību iegūšanu

Konkurences padomē (turpmāk – KP) 17.10.2025. saņemts “FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI” SIA apvienošanās ziņojums, “FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI” SIA iegūstot aktīva – veikala, kas atrodas Kūdras ielā 8B, Rīgā – izmantošanas tiesības (turpmāk – Ziņojums). KP 24.10.2025. no “FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI” SIA saņēma papildu informāciju par apvienošanos. Izvērtējot Ziņojumā sniegto un 24.10.2025. saņemto papildu informāciju, KP secina, ka Ziņojums atbilst Ministru kabineta 29.09.2008. noteikumos Nr. 800 “Kārtība, kādā iesniedz un izskata pilno un saīsināto ziņojumu par tirgus dalībnieku apvienošanos” (turpmāk – Noteikumi Nr. 800) noteiktajām prasībām, tādējādi atbilstoši Noteikumu Nr. 800 4. punktam Ziņojuma saņemšanas diena ir 24.10.2025.

Izvērtējot Ziņojumā ietvertu un KP rīcībā esošo informāciju, KP

konstatēja:

apvienošanās rezultātā “FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI” SIA iegūs aktīva – veikala, kas atrodas Kūdras ielā 8B, Rīgā – izmantošanas tiesības. Ņemot vērā minēto, apvienošanās atbilst Konkurences likuma 15. panta pirmās daļas 3. punktam un saskaņā ar Konkurences likuma 15. panta otro daļu ir paziņojama KP.

Saskaņā ar Ziņojumā norādīto “FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI” SIA pamatdarbības veids ir nekustamā īpašuma apsaimniekošana un noma. Uzņēmums ietilpst SIA "Madara 89 grupa", kuras pamatdarbības veids ir mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos, kuros galvenokārt pārdod ikdienas patēriņa preces, ar zīmoliem *top!*, *mini top!* un *LABAIS*.

Līdz 31.10.2025. Kūdras ielā 8B, Rīgā, telpās darbojas Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VITA mārkets”, kuras pamatdarbības veids ir mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos, kuros galvenokārt pārdod ikdienas patēriņa preces, ar zīmolu ELVI.

Tādējādi apvienošanās rezultātā tiks ietekmēts ikdienas patēriņa preču iepirkuma tirgus Latvijas teritorijā un ikdienas patēriņa preču mazumtirdzniecības tirgus, precīzu konkrētā tirgus definīciju šajā lietā atstājot atvērtu, ņemot vērā, ka tas neietekmē KP secinājumus.

Izvērtējot Ziņojumā sniegto un KP rīcībā esošo informāciju, secināms, ka apvienošanās rezultātā būtiski nemainīsies tirgus struktūra, nemazināsies konkurence un neizveidosies vai nenostiprināsies dominējošais stāvoklis nevienā no tirgiem Latvijā, kuros darbojas apvienošanās dalībnieki. Līdz ar to atbilstoši Konkurences likuma 16. panta ceturtajai daļai apvienošanās ir atļaujama.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Konkurences likuma 8. panta pirmās daļas 5. punktu, 15. panta pirmās daļas 3. punktu un 16. panta pirmo un ceturto daļu, Konkurences padome

nolēma

atļaut apvienošanos, “FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI” SIA iegūstot aktīva – veikala, kas atrodas Kūdras ielā 8B, Rīgā – izmantošanas tiesības.

Saskaņā ar Konkurences likuma 8. panta otro daļu Konkurences padomes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā apgabaltiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Priekšsēdētāja

I. Šmite