



Konkurences padome

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1010, tālr. 67282865, fakss 67242141, e-pasts konkurence@kp.gov.lv, www.kp.gov.lv

Rīgā

06.04.2018. Nr. 1-12/429

Jelgavas pilsētas domei

zināšanai: Latvijas pašvaldību savienībai

Latvijas lielo pilsētu asociācijai

Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamerai

*Par ūdens skaitītāju uzstādīšanas
un plombēšanas pakalpojumu*

Konkurences padome (turpmāk – KP) ir saņēmusi un izvērtējusi SIA “IUNGENZ” sūdzību par Jelgavas pilsētas domes SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” konkurenci un patērētāju izvēli ierobežojošām darbībām saistībā ar individuālo ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanu un plombēšanu. Sūdzībā norādīts, ka SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” liek nepamatotus šķēršļus SIA “IUNGENZ” sniegt individuālo ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanu vai nomaiņu SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iedzīvotājiem.

Pašvaldībām ir pienākums to administratīvajā teritorijā nodrošināt brīvu, godīgu un nediskriminējošu konkurences vidi, tieši vai pastarpināti neliekot nepamatotus šķēršļus komercdarbības veikšanai. Pašvaldībām ir arī pienākums sekot, lai tām piederoši komersanti, kuri atrodas dominējošā stāvoklī, nepārkāptu Konkurences likuma 13.pantā noteikto dominējošā stāvokļa ļaunprātīgas izmantošanas aizliegumu¹. Atbilstoši Konkurences likuma 13.pantā noteiktajam dominējošā stāvoklī esošam uzņēmumam ir īpaša atbildība, lai tas ar savu rīcību nedeformētu konkurenci.

SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” ir tirgus vara nekustamā īpašuma pārvaldīšanas jomā Jelgavas pilsētā², līdz ar to SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” ir īpaša atbildība, lai tā, veicot saimniecisko darbību, ar savu rīcību nedeformētu konkurenci un nepieļautu situācijas, kas rada nepamatotus ierobežojumus esošiem vai potenciāliem konkurentiem ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanas un nomaiņas pakalpojumu sniegšanā, kā arī ūdens patēriņa skaitītāju izplatīšanā.

¹ [Konkurences likuma 13.pants](#) nosaka, ka jebkuram tirgus dalībniekam, kas atrodas dominējošā stāvoklī ir aizliegts jebkāda veidā ļaunprātīgi to izmantot Latvijas teritorijā.

² Saskaņā ar JNĪP publiski sniegto informāciju tās mājas lapā, JNĪP ir lielākais māju apsaimniekošanas uzņēmums Jelgavā, informācija pieejam elektroniski: <http://www.nip.lv/?id=1>

Papildus iepriekš minētajam arī konkurences neitralitātes princips pieprasa, lai publiskās personas - valsts un pašvaldības (tām piederoši komersanti) – nediskriminētu privātos pakalpojuma sniedzējus, un atbilstoši Ekonomiskās sadarbības un attīstības organizācijas norādītajam³, privātiem uzņēmumiem nedrīkst tikt radīti pakalpojuma sniegšanai nelabvēlīgāki apstākļi, kā publiskām personām piederošām kapitālsabiedrībām.

KP vērs Jūsu uzmanību, ka jau iepriekš vairākos gadījumos ir konstatējusi atsevišķu pašvaldību pret brīvu konkurenci vērstas darbības, kavējot konkurenci ūdens skaitītāju uzstādīšanas vai nomaiņas pakalpojumu tirgū un radot nepamatotus šķēršļus esošiem un potenciāliem šī pakalpojuma sniedzējiem piedāvāt konkurējošu pakalpojumu⁴.

Ņemot vērā šos apstākļus, KP konsekventi ir norādījusi, ja tirgū pastāv konkurence un tirgus bez publisku personu līdzdalības spēj nodrošināt patērētāju (klientu) vajadzības, pašvaldības komercdarbība saistībā ar ūdens skaitītāju uzstādīšanas vai nomaiņas pakalpojuma sniegšanu rada konkurences neitralitātes principa neievērošanas risku un apdraud privāto uzņēmēju pastāvēšanu. Arī no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas izriet, ka publiska persona kā kapitālsabiedrība darbojas tirgū tikai tad, ja tādā veidā tiek novērsta tirgus nepilnība, proti, tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā. Publiskai personai, darbojoties jomā, kurā preces un pakalpojumus tirgus dalībnieki spēj piedāvāt brīvas konkurences apstākļos, pastāv augsts risks kavēt un deformēt konkurenci, kā arī ilgtermiņā negatīvi ietekmēt komercdarbības vidi un patērētāju intereses.

Ievērojot minēto, KP aicina Jelgavas pilsētas domi iepazīties ar KP 29.03.2018. vēstuli Nr. 1-12/419 un izvērtēt SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” rīcību individuālo ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanas vai nomaiņas pakalpojumu sniegšanā, ierobežojot piekļuvi ūdens skaitītāju uzstādīšanas un nomaiņas pakalpojuma sniegšanai, kā arī ierobežojot ūdens patēriņa skaitītāju izplatīšanu, kas rada Konkurences likuma 13.pantā noteiktā dominējošā stāvokļa ļaunprātīgas izmantošanas aizlieguma pārkāpuma risku, un novērst privāto komersantu – šo pakalpojumu sniedzēju - nepamatotu ierobežošanu Jelgavas pilsētas iedzīvotāju interesēs.

Pielikumā: KP 29.03.2018.vēstule Nr.1-12/419 SIA “Iungenz”, SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” uz 8 lpp.

Ar cieņu
priekšsēdētāja

S.Ābrama

³ Competitive Neutrality, A compendium of OECD recommendations, guidelines and best practices COMPENDIUM OF OECD RECOMMENDATIONS, GUIDELINES AND BEST PRACTICES: 13.lpp.; <http://www.oecd.org/daf/ca/50250955.pdf>

⁴ [https://www.kp.gov.lv/lv/aktualitates/633-kp-atgadina-pasvaldibam-ir-janodrosina-vienlidziga-konkurences-
vide](https://www.kp.gov.lv/lv/aktualitates/633-kp-atgadina-pasvaldibam-ir-janodrosina-vienlidziga-konkurences-vide)
<https://www.kp.gov.lv/documents/bc4cf726fbedfca6b62da6073e1e22bb93a33f6b>