



Konkurences padome

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1010, tālr. 67282865, fakss 67242141, e-pasts pasts@kp.gov.lv, www.kp.gov.lv

L Ē M U M S

Rīgā

Nr. 4

(Prot. Nr. 12, 2.§)

2022. gada 18. martā

Par tirgus dalībnieku apvienošanu

Lieta Nr. KL\2.2-4.1\22\4

Par SIA "PREMIER ESTATES LTD" izšķirošas ietekmes iegūšanu pār SIA "SC Stirnu"

Konkurences padome (turpmāk – KP) 28.02.2022. saņēma saīsināto ziņojumu par tirgus dalībnieku apvienošanu (turpmāk – Ziņojums), SIA "PREMIER ESTATES LTD" (reģistrācijas numurs 40003993068) iegūstot izšķirošu ietekmi pār SIA "SC Stirnu" (reģistrācijas numurs 40203080142) tirdzniecības centru Stirnu ielā 26, Rīgā.

Izvērtējot Ziņojumā ietvertu un KP rīcībā esošo informāciju, KP

konstatēja:

apvienošanās rezultātā SIA "PREMIER ESTATES LTD" iegūs izšķirošu ietekmi pār SIA "SC Stirnu". Līdz ar to apvienošanās atbilst Konkurences likuma 15. panta pirmās daļas 3. punktam un saskaņā ar Konkurences likuma 15. panta otro daļu ir paziņojama KP.

Saskaņā ar Ziņojumā norādīto SIA "PREMIER ESTATES LTD" pamatdarbības veids ir sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana. SIA "SC Stirnu" pamatdarbības veids ir sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana.

Izvērtējot Ziņojumā sniegto un KP rīcībā esošo informāciju, secināms, ka apvienošanās rezultātā būtiski nemainīsies tirgus struktūra, nemazināsies konkurence un neizveidosies vai nenostiprināsies dominējošais stāvoklis nevienā no tirgiem Latvijā, kuros darbojas apvienošanās dalībnieki. Līdz ar to atbilstoši Konkurences likuma 16. panta ceturtajai daļai apvienošanās ir atļaujama.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Konkurences likuma 8. panta pirmās daļas 5. punktu, 15. panta pirmās daļas 3. punktu un 16. panta pirmo un ceturto daļu, Konkurences padome

nolēma:

atļaut apvienošanās, SIA "PREMIER ESTATES LTD" iegūstot izšķirošu ietekmi pār SIA "SC Stīrnu".

Saskaņā ar Konkurences likuma 8. panta otro daļu Konkurences padomes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā apgabaltiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Priekšsēdētāja p. i.

J. Račko