



Konkurences padome

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1010, tālr. 67282865, fakss 67242141, e-pasts konkurence@kp.gov.lv, www.kp.gov.lv

Rīgā

30.03.2017. Nr. 5-22/424

AS “Rīgas siltums”

AS “Hausmaster”

Zināšanai:
AS “Rīgas siltums” padomei

Par strīda atrisināšanas procedūras, neierosinot lietu, noslēgšanu

- 1 Konkurences padome (turpmāk – KP) 16.12.2015. saņēma AS “Hausmaster” iesniegumu Nr.2251074 “Par lietas ierosināšanu un pārkāpuma konstatēšanu par AS “Rīgas siltums” dominējošā stāvokļa ļaunprātīgu izmantošanu”, kā arī papildus iesniegumus 22.12.2015., 04.01.2016., 08.01.2016., 21.01.2016., uz kuriem KP 16.02.2016. sniedza atbildes vēstuli Nr.1-12/164 un uzsāka strīdu atrisināšanas procedūru, neierosinot lietu. Strīdu atrisināšanas procedūras ietvaros AS “Rīgas siltums”(turpmāk – RS) veica atsevišķas izmaiņas līgumā par siltumenerģijas piegādi un lietošanu daudzdzīvokļu mājai (turpmāk – Līgums), kas apstiprinātas 30.11.2016. RS valdes sēdē.
- 2 KP 24.02.2017. vēstulē Nr.5-17/234 izteica iebildumus par Līguma konkrētiem nosacījumiem, par kuriem nebija panākta vienošanās strīdus atrisināšanas procedūras ietvaros, t.i 1) prasība netiešo norēķinu gadījumā regulāri sniegt ziņas par izmaiņām Abonentu sarakstā un atbildības noteikšana par šīs saistības neizpildi, 2) prasība netiešo norēķinu gadījumā regulāri sniegt informāciju par dzīvokļa īpašnieka maksātspējas un nāves faktu, un šīs informācijas sniegšanas sasaiste ar RS noteikto pienākumu norakstīt neatgūstamos parādus, 3) tiešo un netiešo norēķinu nosacījumu ietveršana vienā Līgumā, 4) Līguma noslēgšanas sasaiste ar dzīvokļu īpašnieku piekrišanu personas datu nodošanai trešajām personām parādu piedziņai. Ievērojot izteiktos iebildumus, KP aicināja RS veikt grozījumus Līgumā, grozīto Līguma redakciju iesniegt KP līdz 24.03.2017, kā arī apstiprināt, ka Līguma noslēgšana netiks sasaistīta ar konkrētiem nosacījumiem.
- 3 KP 24.03.2017. saņēma RS 24.03.2017. vēstuli Nr.23-1/1620, ar kuru tā iesniedza Līguma grozīto redakciju. Saskaņā ar RS valdes 22.03.2014. lēmumu Nr.54 (prot.Nr.8, 1.§) RS apstiprināja Līguma grozīto redakciju un uzdeva to izmantot no 01.05.2017.
- 4 Izvērtējot grozīto Līguma redakciju, KP secina, ka RS ir ņēmusi vērā KP izteiktos iebildumus un grozītā Līguma redakcija vairs nesatur nosacījumus, par kuriem iebilda KP.

- 5 Uzklusot AS "Hausmaster" pārstāvi, tam nebija iebildumi par grozītā Līguma nosacījumiem.
- 6 Līdz ar to, ņemot vērā minēto un atbilstoši šīs vēstules 7. rindkopā ietvertiem noteikumiem, KP nolemj noslēgt strīdus atrisināšanas procedūru, neierosinot lietu saistībā ar RS klientiem piedāvātajiem netaisnīgiem Līguma nosacījumiem.
- 7 Ievērojot to, ka līdz grozījumu veikšanai Līgumā ar dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajiem pārstāvjiem ir noslēgti Līgumi ar nosacījumiem, par kuriem iebilda KP, to ka RS valde uzdeva grozīto Līguma redakciju izmantot no 01.05.2017., RS ir pienākums:
 - 1) līdz 01.05.2017. veikt nepieciešamās izmaiņas RS interneta mājas lapas vietnē, aizstājot iepriekšējo Līguma redakciju ar grozīto Līguma redakciju;
 - 2) līdz 01.05.2017. informēt dzīvokļu īpašnieku pilnvarotos pārstāvjus, ar kuriem noslēgts Līgums ar nosacījumiem, par kuriem iebilda KP, par to tiesībām noslēgt Līgumu grozītajā redakcijā;
 - 3) līdz Līgumu grozītajā redakcijā noslēgšanai un turpmāk nepiemērot Līguma nosacījumus, par kuriem iebilda KP, ievērojot KP iebildumus;
 - 4) par 1) – 3) punktos noteikto pienākumu izpildi informēt KP līdz 02.05.2017.

Priekšsēdētāja p.i.

J.Račko